



Wahlprogrammübersicht Planen/Bauen/Wohnen 2025

Thema	CDU	SPD	Bündnis 90/Die Grünen	FDP	BSW	Die Linke	AfD
Entbürokratisierung & Neubau	Bauvorschriften reduzieren, Digitalisierung vorantreiben, Brachflächen nutzen	Investitionen & Steueranreize für Wohnungsbau, Bauverfahren beschleunigen	Baurecht vereinfachen, Verfahren digitalisieren, Spekulation mit Bauflächen verhindern	Bürokratie Abbau, schnellere Genehmigungen, neue Bauflächen ausweiten	Staatliche Förderung für sozialen Wohnungsbau	Kommunale Bodenpolitik stärken, Vorkaufsrecht ausbauen	EU-Vorschriften zurücknehmen, Nationalstaaten über Baurecht entscheiden
Mietrecht & Soziales	Mieterschutz stärken, Wohngeld anpassen, Werbungskostenabzug optimieren	Mietpreisbremse beibehalten, Wohnungslosigkeit bis 2030 beenden, mehr sozialer Wohnungsbau	Mietpreisbremse verlängern, Vorkaufsrecht der Kommunen stärken	Mietpreisbremse auslaufen lassen, keine bundesweiten Mietdeckel	Mieten einfrieren, Sozialbindungen dauerhaft machen	Mietendeckel bundesweit, Enteignung großer Immobilienkonzerne	Umwandlungshemmnisse abbauen, Förderung von Wohneigentum
Infrastruktur & Verkehr	Kein Tempolimit, mehr E-Mobilität, Verkehrswesen wettbewerbsfreundlicher gestalten	Bahnnetz ausbauen, mehr ICE-Sprinter & Nachtzüge, Tempolimit 130 km/h	Bundesmobilitätsplan, mehr Schienenverkehr, weniger Straßenneubau	KI-gestütztes Verkehrsmanagement, keine Verbrennerverbote, gegen Tempolimit	Investitionen in Infrastruktur aus Schuldenbremse ausnehmen, ÖPNV günstiger machen	Mehr Schiene, weniger Straßenverkehr, günstige Sockeltarife für Strom & Heizung	Straßen & Brücken sanieren, kein Tempolimit, Erhalt innerstädtischer Fahrspuren
Klima & Energie	Emissionshandel stärken, Sanierungskosten steuerlich absetzen	Lokale Wärmepläne fördern, nachhaltige Stadtentwicklung unterstützen	Ausbau erneuerbarer Energien, Recycling & Kreislaufwirtschaft stärken	Klimaneutralität bis 2050, Klimadivende einführen, CO ₂ -Handel als Hauptinstrument	Fossile Brennstoffe nicht aufgeben, Rückkehr zu günstigen Energieimporten	Energieproduktion verstaatlichen, 100 % erneuerbare Energien, soziale Stromtarife	Rückkehr zur Kernenergie, CO ₂ -Abgabe abschaffen, Nord Stream reaktivieren